



УКРАЇНА
ІЗМАЇЛЬСЬКА РАЙОННА РАДА ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження Порядку підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії

З метою врегулювання питання подальшого виконання Додатку 3 "Фіксовані ціни на електричну енергію для побутових споживачів" до Положення про покладення спеціальних обов'язків на учасників ринку електричної енергії для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку електричної енергії, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 5 червня 2019 року (зі змінами), з урахуванням рекомендацій Української асоціації районних та обласних рад від 16 травня 2025 року №07/192/05-25, керуючись ст. ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Ізмаїльська районна рада Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Ізмаїльської районної ради Одеської області з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, паливно-енергетичного комплексу, енергозбереження та розвитку інфраструктурних проектів.

Додаток
до рішення Ізмаїльської
районної ради Одеської
області від ____ червня 2025р.
№ _____

ПОРЯДОК

підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії

І. Загальні положення.

1.1. Порядок підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії (далі –Порядок) розроблено у відповідності до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Постанови Кабінету Міністрів України № 483 від 5 червня 2019 року "Про затвердження Положення про покладення спеціальних обов'язків на учасників ринку електричної енергії для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку електричної енергії".

1.2. Цей Порядок упорядковує процедуру подальшого підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії та встановлює порядок видачі висновку про підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії (далі – висновок).

ІІ. Звернення щодо видачі Висновку

2.1. Звернення щодо видачі Висновку може бути подане співвласником та/або співвласниками багатоквартирного будинку, уповноваженою співвласниками багатоквартирного будинку особою, органом місцевого самоврядування або підприємством, установою, організацією, що здійснює утримання, обслуговування, управління багатоквартирним будинком (далі – заявник).

Звернення до Ізмаїльської районної ради Одеської області щодо видачі Висновку може бути подано лише щодо багатоквартирного будинку, який розташований в межах Ізмаїльського району Одеської області.

2.2. Звернення щодо видачі Висновку подається заявником до Ізмаїльської районної ради Одеської області у письмовій формі та повинно містити:

- відомості про заявника (прізвище, ім'я та по батькові (для фізичних осіб) або найменування органу місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації із зазначенням коду ЄДРПОУ (для юридичних осіб), адреса реєстрації місця проживання (для фізичних осіб) або адреса місцезнаходження (для юридичних осіб), контактний номер телефону та, за наявності, адреса електронної пошти);

- адресу багатоквартирного будинку, щодо якого слід підтвердити факт відсутності газифікації багатоквартирного будинку та відсутності або нефункціонування в багатоквартирному будинку систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії;

- підтвердження заявника про відсутність газифікації багатоквартирного будинків та відсутність або нефункціонування в багатоквартирному будинку систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії.

2.4. Заявник може додати до звернення щодо видачі Висновку копії інших документів, які можуть сприяти підтвердженню відсутності газифікації багатоквартирного будинку та відсутності або нефункціонування в багатоквартирному будинку систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії, зокрема:

- проектної та технічної документації щодо багатоквартирного будинку, в тому числі інвентаризаційних справ, матеріалів технічної інвентаризації та технічних паспортів, виконавчої документації;

- рішень органів місцевого самоврядування щодо відключення багатоквартирного будинку від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання);

- довідок, висновків та/або інші документів, виданих надавачами послуг природного газу та/або електричної енергії (в тому числі операторами систем розподілу).

2.5. Примірня форма звернення щодо видачі Висновку наведена в Додатку 1 до цього Порядку.

III. Порядок розгляду звернення щодо видачі Висновку

3.1. Розгляд поданих звернень щодо видачі Висновку, організацію та проведення перевірки їх змісту на відповідність критеріям здійснює постійна комісія Ізмаїльської районної ради Одеської області з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, паливно-енергетичного комплексу, енергозбереження та розвитку інфраструктурних проектів (далі – Комісія).

3.2. Розгляд та проведення Комісією перевірки звернення щодо видачі Висновку полягає в аналізі наданих заявником інформації та документів, проведенні виїзних оглядів багатоквартирного будинку та/або його приміщень (за необхідності) та отриманні від органів, підприємств, установ, організацій необхідних матеріалів і документів.

Для вивчення та перевірки заяви про видачу Висновку, яка надійшла від фізичної особи, підприємства, установи або організації, вказана заява направляється до органу місцевого самоврядування, на території якої розташовані об'єкти та місцевій державній адміністрації для встановлення обставин відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії.

Встановлення відповідності зазначених у заяві обставин органом місцевого самоврядування, на території якого розташовані об'єкти є обов'язковим під час розгляду Комісією питання погодження надання Висновку про підтвердження факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії.

В разі необхідності проведення виїзного огляду багатоквартирного будинку та/або його приміщень, його забезпечення здійснюється заявником або органом місцевого самоврядування, на території якого знаходиться об'єкт.

3.3. Комісія має право залучати (за необхідності) до розгляду та проведення перевірки звернень щодо видачі Висновку посадових осіб органів місцевого самоврядування, місцевої державної адміністрації, представників органів, підприємств, установ, організацій.

3.4. За результатами розгляду та проведення перевірки звернення щодо видачі Висновку Комісія ухвалює протокольне рішення про погодження/відмову надання Ізмаїльською районною радою Одеської області Висновку про підтвердження факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії.

На підставі протокового рішення Комісії про погодження надання Висновку, голова Ізмаїльської районної ради Одеської області складає та підписує відповідний Висновок за формою, наведеною у Додатку 2 до Порядку, який направляється відповідному оператору системи розподілу, Ізмаїльській районній державній (військовій) адміністрації Одеської області, територіальному органу Держенергонагляду.

Копія Висновку в обов'язковому порядку надається територіальному органу НКРЕКП та заявнику.

Додаток 1

до Порядку підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії

До Ізмаїльської районної ради Одеської області

Від

(прізвище, ім'я та по-батькові (для фізичних осіб)
або найменування органу місцевого
самоврядування, підприємства, установи,
організації із зазначенням коду ЄДРПОУ (для
юридичних осіб)

Контактні дані _____
(контактний номер телефону та, за
наявності, адреса електронної пошти)

ПРИМІРНА ФОРМА ЗВЕРНЕННЯ

щодо видачі висновку на підтвердження факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії

На виконання вимог Додатку 3 "Фіксовані ціни на електричну енергію для побутових споживачів" до Положення про покладення спеціальних обов'язків на учасників ринку електричної енергії для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку електричної енергії, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 5 червня 2019 року, прошу скласти та видати Висновок про підтвердження факту відсутності газифікації та відсутності або нефункціонування систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії, багатоквартирному будинку, який розташований за адресою:

Підтверджую факт відсутності газифікації багатоквартирного будинку та відсутності або нефункціонування в багатоквартирному будинку систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії.

Додаю копії документів, що підтверджують права власності в багатоквартирному будинку або здійснення утримання, обслуговування, управління багатоквартирним будинком, а саме _____.

(дата)

(підпис)

(власне ім'я, прізвище)

Додаток 2

до Порядку підтвердження Ізмаїльською районною радою Одеської області факту відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або нефункціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії

ПОГОДЖЕНО

протокольним рішенням Комісії

Ізмаїльської районної ради Одеської області від «_____» _____ 20__р.

ВИСНОВОК

підтвердження факту відсутності в багатоквартирних будинках газифікації або нефункціонування систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії

"__" _____ 20__ року

Цим висновком, який видано на виконання Постанови Кабінету Міністрів України № 483 від 5 червня 2019 року "Про затвердження Положення про покладення спеціальних обов'язків на учасників ринку електричної енергії для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку електричної енергії" (Додаток 3 "Фіксовані ціни на електричну енергію для побутових споживачів"), підтверджується факт відсутності газифікації багатоквартирного будинку та відсутності або нефункціонування в зазначеному будинку систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії на території _____ територіальної громади Ізмаїльського району Одеської області за нижченаведеною адресою:

№ з/п	Адреса багатоквартирного будинку
1.	

Висновок складений у чотирьох автентичних оригінальних примірниках.

Голова Ізмаїльської районної ради
Одеської області
